

DEMANDE DE CONTROLE DE BRANCHEMENT D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF



Dans quel cas remplir ce formulaire :

- Vous envisagez de vendre une habitation comprenant une installation d'assainissement collectif
- ou
- Vous souhaitez effectuer une contre visite à la suite d'une non-conformité du branchement

L'installation concernée se trouve sur une des communes suivantes : Bléruais, Boisgervilly, Gaël, Irodouer, La Chapelle-du-Lou-du-Lac, Landujan, Le Crouais, Médréac, Montauban-de-Bretagne, Muël, Quédillac, Saint-Maugan, Saint-Méen-le-Grand, Saint-Onen-la-Chapelle, Saint-Malon-sur-Mel, Saint-Pern, et Saint-Uniac.

Obligations et Sanctions Légales :

En l'absence de contrôle ou de mise en conformité, la responsabilité du vendeur peut être engagée, et des pénalités financières peuvent être appliquées conformément aux articles L1331-1 et suivants du Code de la Santé Publique. De plus, un raccordement non conforme peut faire l'objet d'une injonction de mise en conformité émise par la commune ou le service gestionnaire.

Le règlement de service, établi par la communauté de communes, définit les obligations techniques et administratives liées à l'assainissement collectif. Toute non-conformité au règlement peut entraîner des mesures correctives imposées par la collectivité.

Instructions pour l'envoi du dossier au Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) :

Le dossier est à déposer :

- Par mail (à privilégier) : assainissement@stmeen-montauban.fr

ou

- Au SPANC : Communauté de communes Saint-Méen Montauban
Manoir de la Ville Cotterel
46 Rue de Saint Malo - CS 26042
35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE
02 99 06 54 92

❖ NATURE DE LA DEMANDE

La demande de contrôle de branchement au réseau d'assainissement collectif **s'inscrit dans le cadre** :

- ☐ D'une vente immobilière
- ☐ D'une contre-visite suite à une non-conformité du branchement

❖ COORDONEES DU DEMANDEUR

NOM et Prénom :

Adresse :

Code postale :

Commune :

N° de téléphone :

Adresse mail :

N° de SIRET (pour les entreprises et professionnels) :

Situation : ☐ Propriétaire ☐ Syndic de propriété ☐ Locataire ☐ Autre (précisez) :

❖ COORDONEES DU PROPRIETAIRE

☐ Identiques à celles du demandeur ou :

NOM et Prénom :

Adresse :

Code postale :

Commune :

N° de téléphone :

Adresse mail :

❖ LE TERRAIN

Adresse du projet d'installation d'assainissement :

Code postale :

Commune :

Référence(s) cadastrale(s) :

❖ CARACTERISTIQUES DE L'IMMEUBLE

Nature de l'immeuble (habitation, bureaux, entreprise, ...):

Nombre d'habitants, employés, capacité d'accueil :

Nombre de pièce principales * :

**Les pièces principales sont celles destinées au séjour ou au sommeil (chambre, salon, bureau, etc.), par opposition aux pièces de services (cuisine, salle de bain, etc.)*

Nombre de pièce avec point d'eau :

Type de résidence : ☐ Principale ☐ Secondaire

❖ Signature

Le propriétaire certifie que les renseignements indiqués dans le présent formulaire sont exacts.

Demande formulée à :

Le :

Signature du ou des demandeur(s) :

Communauté de communes Saint-Méen Montauban

Manoir de la Ville Cotterel
46 Rue de Saint Malo - CS 26042
35360 MONTAUBAN DE BRETAGNE

